

## UMOWA - wzór

Nr umowy : **ZS.01.06.2024**

Zawarta w dniu ..... pomiędzy:

Zespołem Szkół im. por. Józefa Sarny w Gorzycach

ul. Żwirki i Wigury 2,

39-432 Gorzyce

REGON : 000037210; NIP: 867-187-56-23

reprezentowanym przez:

Krzysztofa Komórkiewicza –Dyrektora Zespołu Szkół im. por. J. Sarny w Gorzycach,

a

.....

.....

.....

.....

**reprezentowaną przez:** .....

zwanym dalej Wykonawcą, wyłonionym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie Na podstawie regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 2 ust.1 pkt 1 ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019, z późn. zm.) Zespół Szkół w Gorzycach zaprasza do składania ofert na: **wyposażenie strefy pożarowej w Zespole Szkół w Gorzycach w wyłącznik prądu** została zawarta umowa następującej treści:

### § 1

#### **Przedmiotem umowy jest:**

1. *Wyposażenie strefy pożarowej w Zespole Szkół w Gorzycach w wyłącznik prądu.*
2. W ramach zadania Wykonawca wykona prace zgodnie z załączonym przedmiarem robót oraz dokumentacją techniczną, które to dokumenty stanowią załączniki do złożonej oferty.
3. Wykonywane prace są zgodne z ofertą przedłożoną przez Wykonawcę, która to oferta stanowi załącznik do niniejszej umowy.
4. Zastosowane materiały posiadają stosowne certyfikaty dopuszczające je do użytku zgodnie z przedstawionymi przez Zamawiającego wymaganiami.

### § 2

1. Wykonawca za przedmiot umowy otrzyma wynagrodzenie zgodnie z przeprowadzonym postępowaniem i zgodnie ze złożoną ofertą cenową o łącznej wartości brutto: ..... **zł**  
**Słownie:** .....
2. Wynagrodzenie brutto określone w § 2 ust. 1 będzie niezmiennie do końca trwania umowy.
3. Wynagrodzenie zaoferowane przez Wykonawcę obejmuje wszystkie elementy, czynności i roboty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z przepisami oraz Polskimi Normami, w tym również elementy, czynności i roboty nie uwzględnione w kosztorysie i opisie, jak również wszelkie elementy, czynności i roboty, które wynikną w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
4. Niedoścadowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w pkt. 1 niniejszego dokumentu
5. Zapłata wynagrodzenia określonego w niniejszym paragrafie nastąpi pod warunkiem, że Wykonawca skompletuje i przedstawi Zamawiającemu dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności przekaże:
  - a) protokołów odbioru robót,
  - b) dokumentów gwarancyjnych,
  - c) atestów i certyfikatów jakości,
  - d) deklaracji zgodności z PN,
  - e) gwarancję na 36 miesięcy
6. Wynagrodzenie zostanie wypłacone po podpisaniu przez strony protokołu odbioru ostatecznego i dostarczeniu przez Wykonawcę faktury w terminie 14 dni od jej dostarczenia Zamawiającemu. Należna kwota zostanie przelana na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

### § 3

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony i będzie obowiązywała od dnia jej podpisania do dnia **15.08.2024r.**
2. Po przekroczeniu kwoty brutto podanej w § 2 ust. 1 umowa traci ważność.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu świadczenia Usług do dnia odstąpienia od umowy (art. 145 ust. 1,2 ustawy Pzp z dnia 29 stycznia 2004 roku).

### § 4

#### **Warunki realizacji usługi:**

1. Wykonywane prace dotyczą wykonania stosownej instalacji elektrycznej oraz wyposażenie strefy pożarowej w Zespole Szkół w Gorzycach w wyłącznik prądu zgodnie z założeniami przedstawionymi w zapytaniu.
2. Wykonawca we własnym zakresie zadba o należyte zabezpieczenie warunków bhp, zabezpieczenie i oznakowanie terenu, na którym prowadzone będą prace w trakcie realizacji zadania.
3. Wykonawca zobowiązany jest do terminowej realizacji przedmiotu umowy.

### § 5

#### **Warunki rozliczenia prac i płatności:**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za przedmiot umowy po przedłożeniu dokumentów zawartych w § 2 pkt.5 oraz faktury.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru ostatecznego podpisany przez Zamawiającego.
3. Faktura wystawiona przez Wykonawcę za wykonanie przedmiotu umowy płatna będzie przelewem na jego konto, wskazane na FV, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

### § 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
  - a. jeśli zaistnieją przesłanki określone w regulaminie postępowań oraz w ustawie Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r.;
  - b. zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
  - c. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w szczególności, gdy Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 30 dni od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej Umowie.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

### § 7

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność, jest on zobowiązany zapłacić tytułem kary umownej 5% kwoty określonej w § 2 pkt. 1, niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a. W przypadku opóźnienia w wykonaniu dostawy w wysokości 0,3% za każdy dzień zwłoki, kwoty brutto określonej w § 2 pkt 1 niniejszej umowy.
  - b. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność, jest on zobowiązany zapłacić Zamawiającemu tytułem kary umownej 10% kwoty brutto określonej w § 2 pkt. 1, niniejszej umowy.
  - c. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu tytułem kary umownej 10% kwoty brutto określonej w § 2 pkt. 1. niniejszej umowy.
3. Zapłata kar umownych określonych w § 8 pkt. 2a następować będzie w formie kompensaty.

4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego i przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### § 8

Za szkody wynikłe przy wykonywaniu zadania odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

#### § 9

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy w sytuacji jeżeli zmiana jest konieczna z powodu działania siły wyższej tj. niezwykłych i nieprzewidzianych okoliczności niezależnych od strony, która się na nie powołuje których konsekwencji mimo zachowania należytej staranności nie można było uniknąć w szczególności niesprzyjających warunków atmosferycznych, klęsk żywiołowych, katastrofy budowlanej uniemożliwiających terminowe wykonanie przedmiotu umowy.
2. Zamawiający może przedłużyć termin zakończenia realizacji zadania o 15 dni w sytuacji, gdy nastąpią opóźnienia dostaw materiałów nie z winy Wykonawcy.

#### § 10

1. W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 11

Umowa została sporządzona na trzech stronach, w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy

**Zamawiający :**

**Wykonawca :**